

Bestyrelsens Beretning – Regnskabsåret 2024

Kære medlemmer og venner af Furesø Industri,

Jeg har set frem til at byde jer velkommen til årets generalforsamling. Det er en stor glæde, at vi igen kan samles fysisk for at drøfte foreningens virke og de udfordringer samt muligheder, vi som erhvervsdrivende står overfor i Furesø Kommune.

Erhvervsmiljøet og Samfundsudviklingen

Det seneste år har været præget af globale og nationale udfordringer, som alle påvirker vores daglige forretning. Inflation, rentesatser, energipriser, geopolitiske spændinger og klimaforandringer har skabt en kompleks virkelighed for virksomhederne. Hertil kommer nye lovkrav som CSRD-rapportering og de udfordringer, der knytter sig til de nye ejendomsvurderinger.

I denne kontekst er det vigtigere end nogensinde, at vi som erhvervsdrivende står sammen, udveksler erfaringer og samarbejder på tværs af brancher for at finde løsninger, der gavner os alle.

Furesø – en stærk erhvervskommune

Furesø Kommune har de seneste år investeret målrettet i at skabe gode rammevilkår for erhvervslivet. I budgettet for 2024-2027 er der afsat midler til at udvikle og forbedre erhvervsmiljøet, herunder en pulje på 2 mio. kr. årligt over de næste tre år til at udvikle nye og bedre løsninger i samarbejde med virksomhederne.

Derudover har Furesø kommune iværksat flere infrastrukturforbedringer, som skal styrke erhvervslivet, herunder vejrenoveringer og etablering af en ny busforbindelse til

BESTYRELSEN I FURESØ INDUSTRI:

SØREN OHLSEN	Dansk Industri A/S	M sohl@di.dk	T: 30 16 65 03
JØRGEN GODT OLSEN	NCK A/S	M: jgo@nck.dk	T: 22 44 44 39
ARNE HAMMER	FARUSA Emballage A/S	M: hammer@farusa.dk	T: 44 34 09 90
RENE KELLER	Wexøe A/S	M: rke@wexoe.dk	T: 61 19 80 08
GREGERS BISGAARD	SIMI A/S	M: gb@simi.dk	T: 40 42 12 48
JAHN FREDRIK HERMANSEN	BASELABET ApS	M: jahn@baselabet.dk	T: 40 16 30 65
SOLVEIG BISGAARD	SIMI A/S	M: sb@simi.dk	T: 40 41 04 05
JESPER GLYB	HARESKOV ELEKTRIC A/S	M: jeg@hareskov-elektrik.dk	T: 44 48 48 01

Sydlejren. Disse tiltag er med til at forbedre mobiliteten for både borgere og virksomheder og sikre bedre tilgængelighed til erhvervsområderne.

Henrik Studsgaard tiltrådte som kommunaldirektør i Furesø Kommune i august 2023, og vi har siden haft et konstruktivt og givtigt samarbejde. Hvor hans store erfaring og viden om, hvordan regler skabes og udmøntes i staten, har vi oplevet en stærk forståelse for erhvervslivets behov. Vi er sikre på, at vi fortsat vil få stor glæde af hans indsigt, og vi ser frem til at styrke samarbejdet yderligere til gavn for virksomhederne i Furesø.

Furesø Kommune er et attraktivt sted at drive virksomhed, ikke kun på grund af sin geografiske placering tæt på hovedstaden, men også på grund af de gode rammevilkår, den tætte dialog mellem erhvervslivet og kommunen samt de stærke netværk blandt lokale virksomheder.

Furesø Kommune har været lydhør overfor erhvervslivets behov, og vi har oplevet en vilje til samarbejde, som har sikret, at virksomhederne har fået en stærk stemme i lokale beslutninger. Den fortsatte dialog i Erhvervskontaktudvalget (EKU) er et eksempel på dette, hvor vi sammen med kommunen har haft mulighed for at drøfte og påvirke erhvervspolitikken.

Et konkret eksempel på det gode samarbejde er Furesø kommunens indsats for at sikre, at nye erhvervsudviklingsprojekter matcher virksomhedernes behov. Vi ser også en stigende interesse i partnerskaber omkring bæredygtighed, digitalisering og arbejdskraftudvikling, hvilket styrker hele erhvervsmiljøet.

Vurdering af erhvervsejendomme

En af årets største gysere var de nye ejendomsvurderinger. I Furesø kommune er erhvervsgrundene - og det er kun grundene, der vurderes med de nye vurderinger - vurderet efter, at de kunne bebygges med boliger, uagtet at det ikke kan lade sig gøre på grund af lokalplanerne. Furesø Industri nedsatte hurtigt en lille arbejdsgruppe, som straks gik i gang med at indsamle eksempler på de nye vurderinger og dermed skatter.

Stort set er grundenes værdi steget med en faktor 16, hvilket udløser tilsvarende høje grundskatter og dækningsafgifter. Kort sagt lidt af en gyser.

Vi henvendte os straks til vores borgmester Ole Bondo Christensen, som skrev et fint brev til daværende skatteminister Jeppe Bruus Christensen - det affødte, hvad man kan kalde et "ikke-svar". Borgmesteren havde også fat i Vurderingsstyrelsen, som i første omgang afviste, at vi kunne klage, før de endelige vurderinger forelå. Det blev så blødt lidt op. Efter at ejendomsejerne nu har modtaget skattebilletterne for 2025, har vi lavet en ny oversigt, som vi har forelagt borgmesteren og kommunaldirektøren, som har lovet, at de vil forsøge at lave en samlet klage over vurderingerne i vores erhvervsområder. Så må vi se, hvad der kommer ud af det. Alt andet lige skulle man tro, det var nemmere for Vurderingsstyrelsen at modtage én klage, fremfor at vi hver især skal sende en klage.

Vi kan glæde os over at have en borgmester, der vil og kan gå aktivt ind og hjælpe virksomhederne.

Samarbejde og Netværk

I årets løb har vi deltaget aktivt i en række begivenheder og initiativer, der styrker vores erhvervsfællesskab:

- **Klimafolkemødet i Farum**, hvor vi satte fokus på virksomheders rolle i den grønne omstilling.
- **Erhvervsmødet på Lejrvej**, hvor vi bidrog med indsigt i klimapartnerskaber.
- **Klimapartnermøder** om bl.a. affaldshåndtering og solceller.
- **Indkøbsmødet**, hvor vi delte indsigt fra byggeriets handletank for bæredygtigt byggeri.
- **Nytårskuren**, hvor vi satte fokus på erhvervslivets rolle i en globaliseret verden.
- **Medlemsmøde hos Aasted** med fokus på ejendomsvurderinger og dækningsafgifter.

- **Fortsat dialog med FUEF**, herunder fælles arrangementer og deltagelse i hinandens møder.
- **Kommunesamarbejde omkring erhvervspolitik**, herunder arbejde med kommuneplaner og lokalplaner, især vedrørende Ny Vestergårdsvej og erhvervsudviklingen i området.
- **EKU-deltagelse**, hvor vi har sikret erhvervslivets stemme i kommunale beslutningsfora.

Erhvervslivets Rammevilkår i Furesø kommune

Vi har også mødt udfordringer, bl.a. i arbejdet med at styrke samarbejdet mellem skoler og erhvervsliv.

Desværre har de lokale indkøb også trange kår. Furesø kommune har bl.a. indgået en aftale med to hovedentreprenører om vedligeholdelse af kommunale ejendomme for ca. 16 mio. De 2 hovedentreprenører har så indgået aftaler med underleverandører, der bortset fra en enkelt undtagelse, alle kommer fra andre kommuner.

Dækningsafgiften

Vi arbejder videre på at få dækningsafgiften nedsat og på sigt helt afskaffet. Kun 32 kommuner opkræver dækningsafgift i 2025, og de fleste af dem er i hovedstadsområdet. Virksomhederne i Furesø kommune konkurrerer derfor ofte på ulige vilkår, når de er op imod konkurrenter fra resten af Sjælland, Fyn og Jylland.

Kommunalvalget og erhvervslivets betydning

I det kommende kommunalvalg i efteråret er det vigtigt, at erhvervslivets stemme bliver hørt. Virksomhederne i Furesø kommune er fundamentet for vækst, arbejdspladser og kommunens økonomi, da de ikke alene bidrager med arbejdspladser, men også genererer skatteindtægter fra både virksomhederne selv og deres medarbejdere.

Vi opfordrer derfor de lokale politikere til at have erhvervslivet højt på dagsordenen og sikre gode rammevilkår, så vi kan fastholde og udvikle virksomheder i kommunen. En stærk erhvervspolitik er afgørende for at sikre både velfærd og fremtidig vækst i Furesø kommune.

Den 29. oktober kl. 16.30 afholder vi i samarbejde med Furesø Erhvervsforening vores traditionsrige valgmøde, hvor en politiker fra hvert parti inviteres til at deltage. Reserver allerede nu dagen – det bliver både oplysende og underholdende.

Bestyrelsens arbejde i en udfordrende periode

Som ny i bestyrelsen har det været en spændende og udfordrende proces at finde den rette balance mellem at videreføre foreningens stærke traditioner og samtidig sætte mit eget præg. Jeg sætter stor pris på den erfaring og indsigt, som de øvrige bestyrelsesmedlemmer har bidraget med, og jeg ser frem til det fortsatte gode samarbejde. Desværre var bestyrelsesformanden forhindret i at varetage sine opgaver i en periode i årets løb, hvilket betød, at den resterende bestyrelse måtte påtage sig ekstra opgaver for at sikre kontinuiteten i foreningens arbejde. Jeg vil gerne takke hele min bestyrelse for at påtage sig denne opgave og for deres dedikation, opbakning og engagement.

Afslutning

Tak for opbakningen - **sammen er vi stærkere.**

Med venlig hilsen

Furesø Industri

Søren Ohlsen

Formand